



ellen@maxgoldhouse.com

+34 657 612 295



5



4



158 m²



200 m²



privaat

Sleutelklare villa op één niveau te koop met prachtig uitzicht op de zoutmeren en het groen op een rustige locatie in Villamartin, maar dichtbij voorzieningen, bars, restaurants etc. en een korte rit naar de stranden en de zee, en enkele internationale golfbanen. De villa beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een ruime woon-/eetkamer met open keuken en een onderbouw met nog 2 slaapkamers, nog 2 badkamers, woongedeelte en berging. Er is voldoende buitenruimte met terras, tuin met privé-zwembad en een solarium van 76 m² met pre-installatie voor jacuzzi. Inbegrepen in de prijs zijn parkeerplaats op het perceel, automatische rolluiken, LED-verlichting binnen en buiten, alarm met camera, huishoudtoestellen, compleet geïnstalleerde airco en meubels. Vraag ons om een bezichtiging, aarzel niet!!













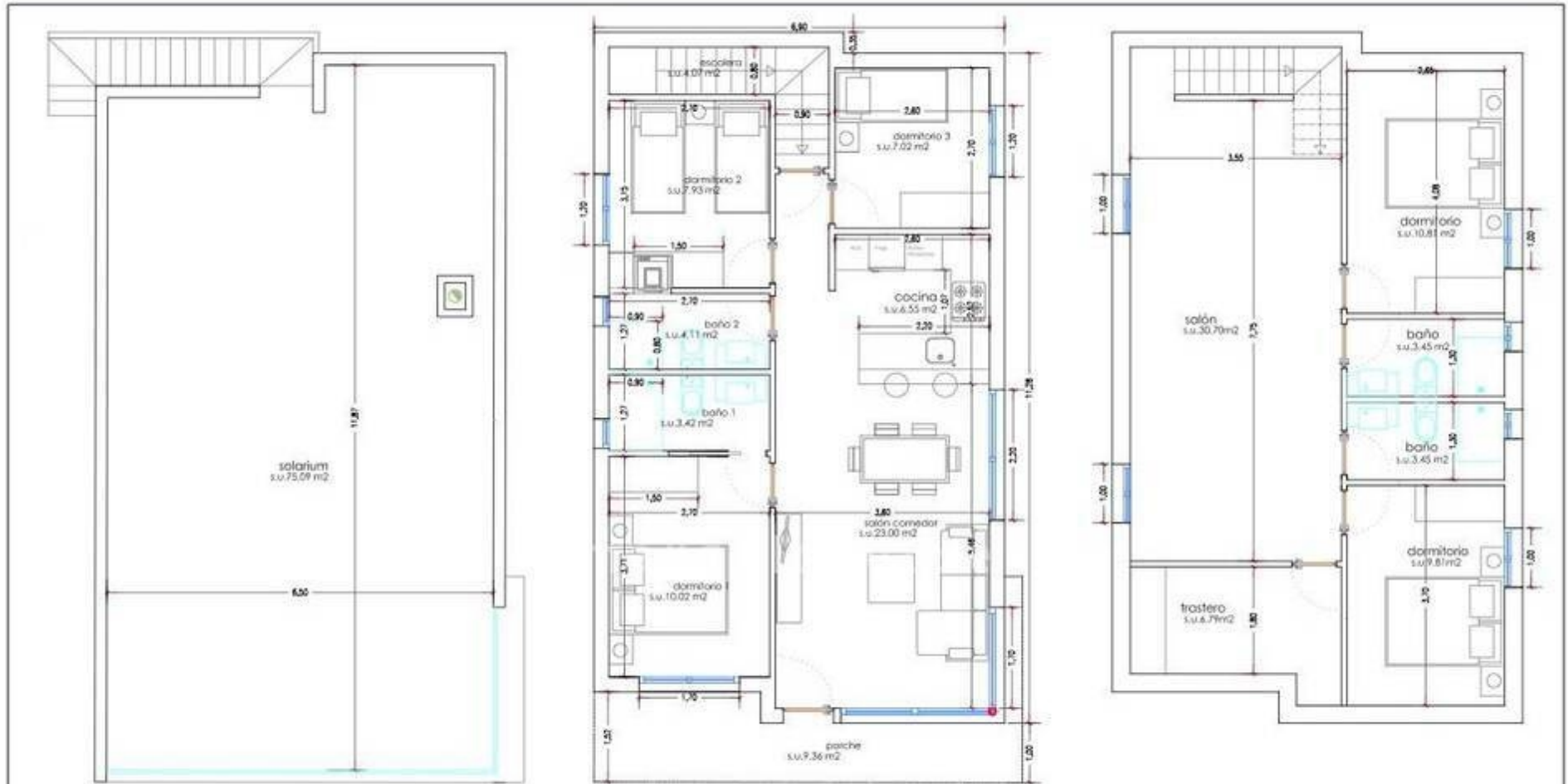












	Superficie (m²)		Superficie (m²)
PLANTA BAJA		PLANTA SOBRANO	
Salón/Comedor	23,00	Salón	30,70
Cocina	6,55	Baño	6,79
Dormitorio 1	10,02	Dormitorio	10,81
Baño 1	3,42	Baño	3,45
Baño 2	4,11	Baño	3,45
Dormitorio 2	7,93	Dormitorio	7,02
Dormitorio 3	7,02		
Panache	9,36		
Escalera	4,07		
TOTAL ÚTIL P.B.	75,48	TOTAL ÚTIL P.S.	65,01
TOTAL CONVE. P.B.	77,90	TOTAL CONVE. P.S.	71,82
TOTAL Vivienda	142,38		
TOTAL Solarium	75,09		
TOTAL	217,47		



5



4

158 m²200 m²

privaat

Sleutelklare villa op één niveau te koop met prachtig uitzicht op de zoutmeren en het groen op een rustige locatie in Villamartin, maar dichtbij voorzieningen, bars, restaurants etc. en een korte rit naar de stranden en de zee, en enkele internationale golfbanen. De villa beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een ruime woon-/eetkamer met open keuken en een onderbouw met nog 2 slaapkamers, nog 2 badkamers, woongedeelte en berging. Er is voldoende buitenruimte met terras, tuin met privé-zwembad en een solarium van 76 m² met pre-installatie voor jacuzzi. Inbegrepen in de prijs zijn parkeerplaats op het perceel, automatische rolluiken, LED-verlichting binnen en buiten, alarm met camera, huishoudtoestellen, compleet geïnstalleerde airco en meubels. Vraag ons om een bezichtiging, aarzel niet!!