



8



9

297 m<sup>2</sup>6111  
m<sup>2</sup>

privaat



Geweldig pand te koop met VEEL OPTIES.

Gebouwd op een enorm perceel met allerlei soorten bomen (peren, druiven, perziken, sinaasappels, citroenen, amandelen, noten, vijgen en avocado), vindt u 3 panden, allemaal op 1 niveau. Het hoofdhuis heeft 5 slaapkamers, 5 badkamers, gastentoilet, een ruime woon-/eetkamer met open haard en een aparte keuken. De grootste kamer kan worden omgebouwd tot een apart appartement met eigen ingang, de plannen en vergunning zijn klaar. Aangrenzend aan het hoofdhuis is er het privé-zwembad, dat overdekt is, maar wanneer u de schuifdeuren opent, voelt het alsof u buiten zwemt met een prachtig uitzicht op de bergen. Het zwembad heeft een aparte ingang, dus kan worden gebruikt door alle mensen die in de 3 huizen wonen. Het volgende huis bestaat uit een zeer lichte gemoderniseerde woon-/eetkamer met open keuken, 1 slaapkamer en 1 badkamer. Dit huis heeft ook een solarium. En dan is er nog de garage die is omgebouwd tot 2 studio's, met slaapkamer en badkamer voor 1 persoon of 2 personen. Alle slaapkamers in alle huizen hebben een eigen badkamer, airco en vliegenhorren.





[ellen@maxgoldhouse.com](mailto:ellen@maxgoldhouse.com)

+34 657 612 295

aanwezig en kunnen worden overgenomen. Maar er zijn veel mogelijkheden: het kan worden gebruikt voor gezinnen die op zoek zijn naar meer eigendommen op 1 perceel om samen te wonen, grootouders die een plek willen waar de kinderen kunnen komen, enz. Elk huis heeft zijn eigen buitenruimte, het is mogelijk om samen te wonen zonder het gevoel te hebben dat er andere mensen op uw perceel zijn. Het perceel ligt op loopafstand van het prachtige dorp Canillas de Albaida, maar er is niets van het dorp te horen, alleen de vogels die fluiten en de wind die waait. In één woord, het pand heeft vele mogelijkheden, en kers op de taart: er is de DAFO. Dus alles is legaal. Zeker de moeite waard om te bezoeken, we staan te wachten om u dit geweldige pand te laten zien.









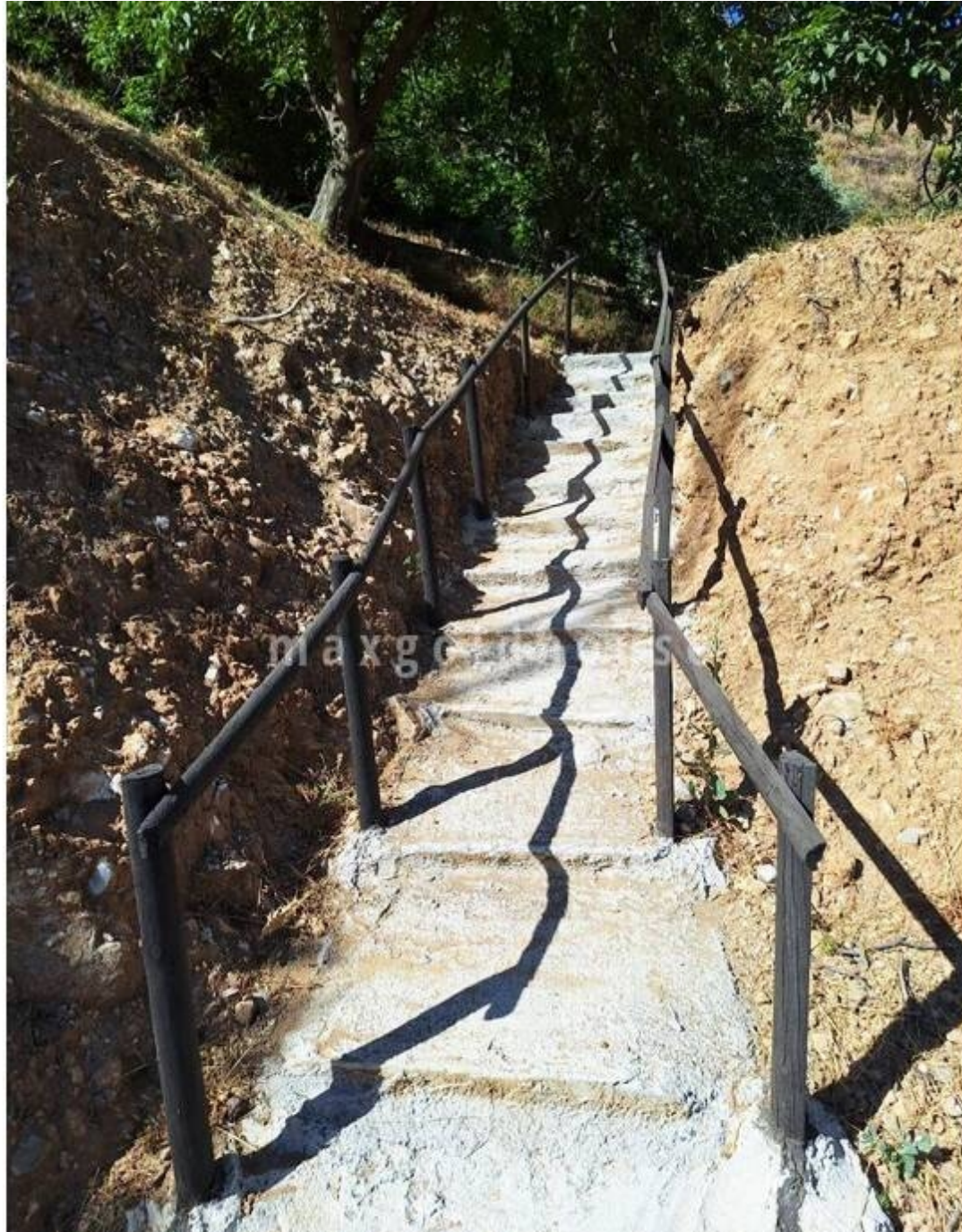








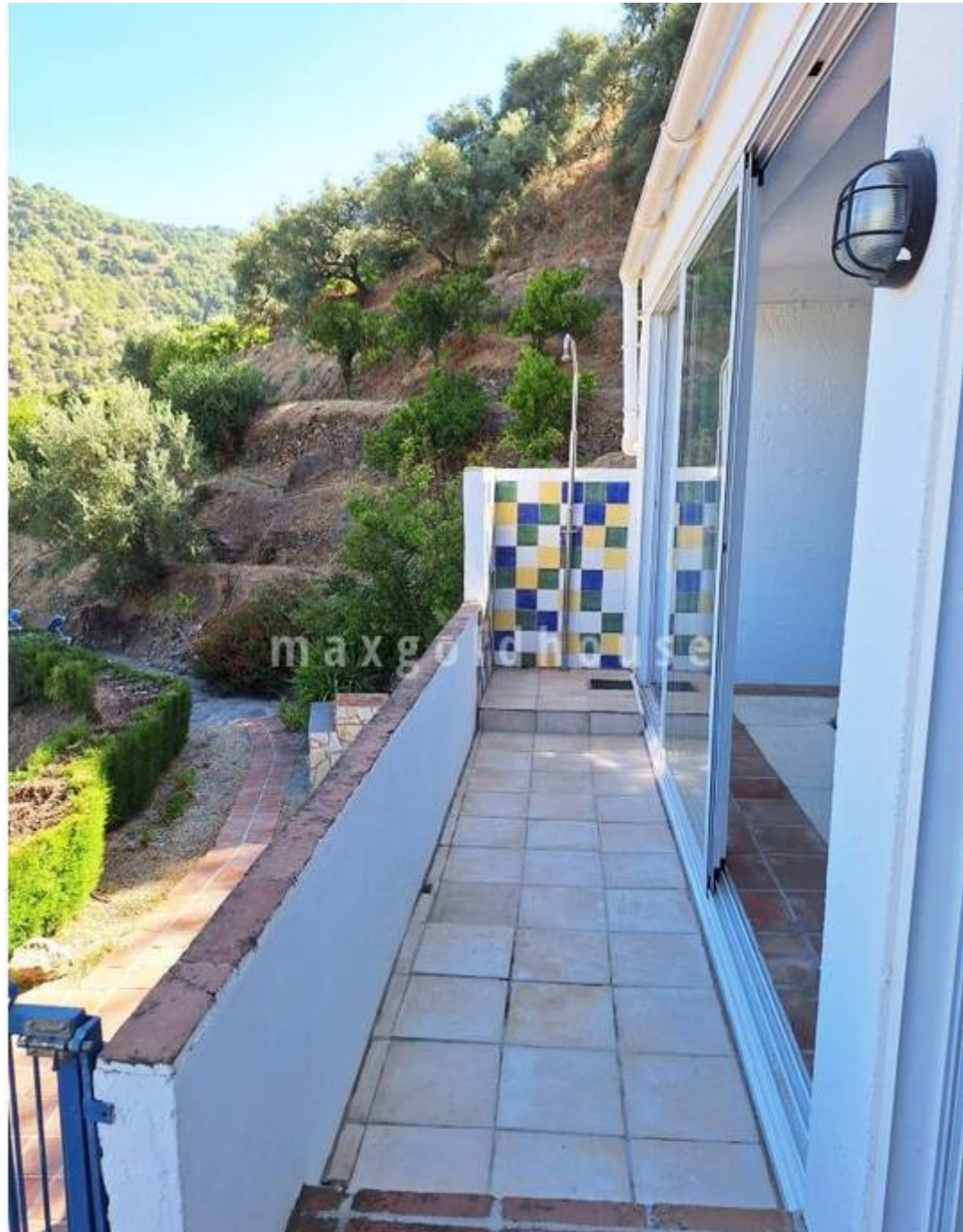








































































































































































































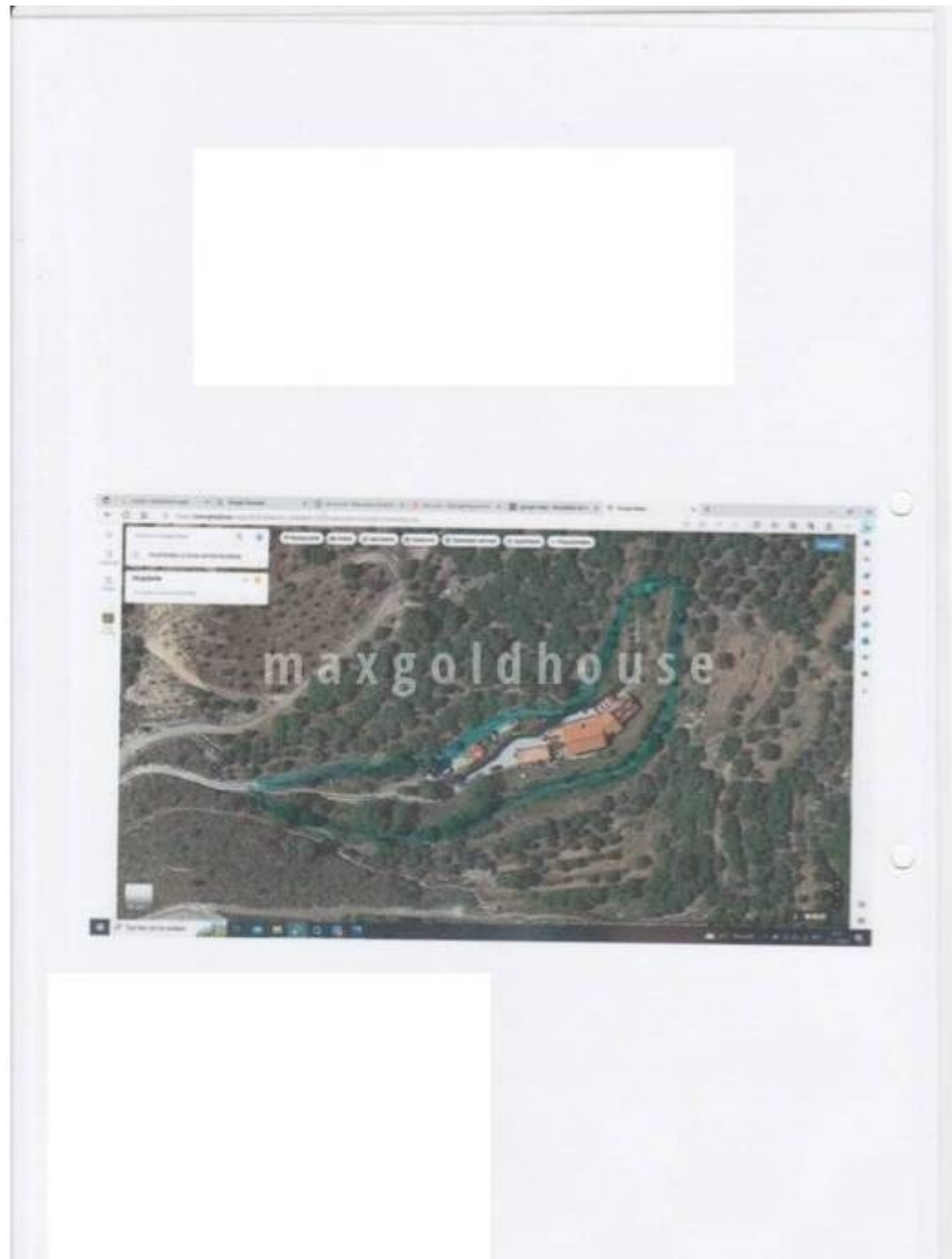


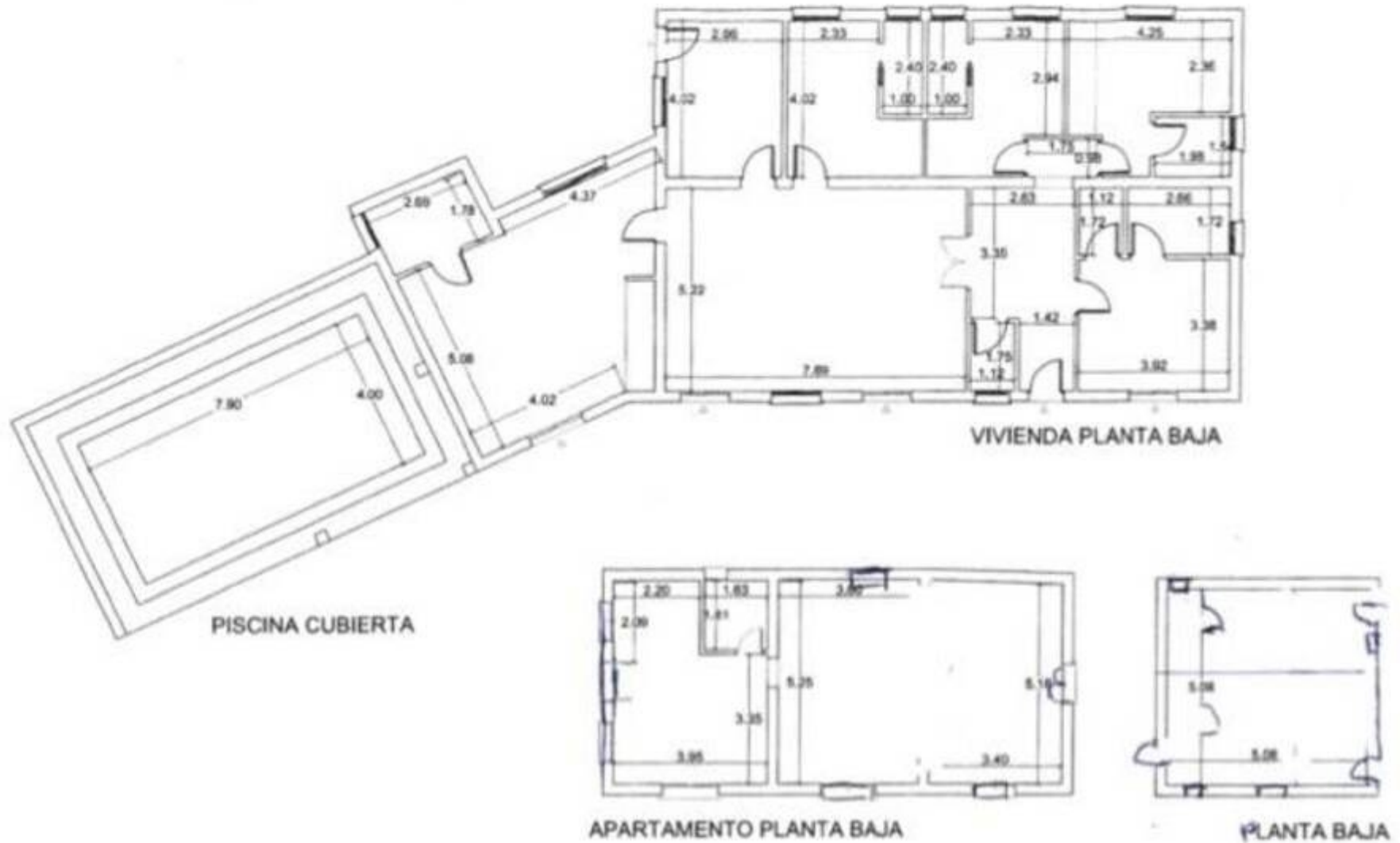
















8



9

297 m<sup>2</sup>6111 m<sup>2</sup>

privaat

Geweldig pand te koop met VEEL OPTIES. Gebouwd op een enorm perceel met allerlei soorten bomen (peren, druiven, perziken, sinaasappels, citroenen, amandelen, noten, vijgen en avocado), vindt u 3 panden, allemaal op 1 niveau. Het hoofdhuis heeft 5 slaapkamers, 5 badkamers, gastentoilet, een ruime woon-/eetkamer met open haard en een aparte keuken. De grootste kamer kan worden omgebouwd tot een apart appartement met eigen ingang, de plannen en vergunning zijn klaar. Aangrenzend aan het hoofdhuis is er het privé-zwembad, dat overdekt is, maar wanneer u de schuifdeuren opent, voelt het alsof u buiten zwemt met een prachtig uitzicht op de bergen. Het zwembad heeft een aparte ingang, dus kan worden gebruikt door alle mensen die in de 3 huizen wonen. Het volgende huis bestaat uit een zeer lichte gemoderniseerde woon-/eetkamer met open keuken, 1 slaapkamer en 1 badkamer. Dit huis heeft ook een solarium. En dan is er nog de garage die is omgebouwd tot 2 studio's, met slaapkamer en badkamer voor 1 persoon of 2 personen. Alle slaapkamers in alle huizen hebben een eigen badkamer, airco en vliegenhorren. Buiten vindt u veel zitplekken, veel parkeergelegenheid en veel opbergruimte, en het uitzicht is overal even prachtig. De huidige eigenaars verhuren het hoofdgebouw voor vakantie en de studio's voor B&B en wonen zelf in het andere huis. Alle vergunningen zijn aanwezig en kunnen worden overgenomen. Maar er zijn veel mogelijkheden: het kan worden gebruikt voor gezinnen die op zoek zijn naar meer eigendommen op 1 perceel om samen te wonen, grootouders die een plek willen waar de kinderen kunnen komen, enz. Elk huis heeft zijn eigen buitenruimte, het is mogelijk om samen te wonen zonder het gevoel te hebben dat er andere mensen op uw perceel zijn. Het perceel ligt op loopafstand van het prachtige dorp Canillas de Albaida, maar er is niets van het dorp te horen, alleen de vogels die fluiten en de wind die waait. In één woord, het pand heeft vele mogelijkheden, en kers op de taart: er is de DAFO. Dus alles is legaal. Zeker de moeite waard om te bezoeken, we staan te wachten om u dit geweldige pand te laten zien.