



4



6



priv

[ellen@maxgoldhouse.com](mailto:ellen@maxgoldhouse.com)

+34 657 612 295

Deux superbes villas de luxe sont en construction à Dehesa de Campoamor (réf. NEW-0169 et NEW-0169a/b). Situées dans un quartier calme et verdoyant, à proximité de toutes les commodités, restaurants, bars et installations sportives, elles se trouvent à seulement 800 mètres de la Playa de la Glea et à environ 5 km du célèbre Zenia Boulevard. Baignées de lumière naturelle, ces villas peuvent être aménagées selon vos envies. La villa NEW-0169b, orientée ouest, est construite sur un terrain de 803 m<sup>2</sup> avec une surface habitable de 276 m<sup>2</sup>. Elle comprend 4 chambres, 4 salles de bains, un WC invités, un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte, un hall d'entrée, une buanderie et un garage fermé. La même villa peut être construite avec 3 chambres et 3 salles de bains (NEW-0169a). À l'extérieur, un vaste espace comprend un solarium, des terrasses, un jardin paysager avec parking supplémentaire équipé d'une borne de recharge pour véhicules électriques et des toilettes extérieures. Le point fort est l'espace piscine comprenant une piscine (avec pré-installation pour pompe à chaleur), un jacuzzi, une douche, chill out zone et une pergola. Le prix inclut un portail d'accès automatique pour voiture



des appareils électroménagers Bosch ou équivalent, un interphone vidéo, la pré-installation pour une cuisine d'été au rez-de-chaussée et sur le solarium, et enfin, un système de panneaux solaires pour un usage privatif. N'hésitez pas à nous demander les plans et plus d'informations.

























Deux superbes villas de luxe sont en construction à Dehesa de Campoamor (réf. NEW-0169 et NEW-0169a/b). Situées dans un quartier calme et verdoyant, à proximité de toutes les commodités, restaurants, bars et installations sportives, elles se trouvent à seulement 800 mètres de la Playa de la Glea et à environ 5 km du célèbre Zenia Boulevard. Baignées de lumière naturelle, ces villas peuvent être aménagées selon vos envies. La villa NEW-0169b, orientée ouest, est construite sur un terrain de 803 m<sup>2</sup> avec une surface habitable de 276 m<sup>2</sup>. Elle comprend 4 chambres, 4 salles de bains, un WC invités, un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte, un hall d'entrée, une buanderie et un garage fermé. La même villa peut être construite avec 3 chambres et 3 salles de bains (NEW-0169a). À l'extérieur, un vaste espace comprend un solarium, des terrasses, un jardin paysager avec parking supplémentaire équipé d'une borne de recharge pour véhicules électriques et des toilettes extérieures. Le point fort est l'espace piscine comprenant une piscine (avec pré-installation pour pompe à chaleur), un jacuzzi, une douche, chill out zone et une pergola. Le prix inclut un portail d'accès automatique pour voiture (compatible avec une télécommande), des volets roulants automatiques avec domotique, des sèche-serviettes électriques dans les salles de bains, la climatisation par pompe à chaleur et AirZone, un éclairage LED intérieur et extérieur, un système d'osmose inverse dans la cuisine, des appareils électroménagers Bosch ou équivalent, un interphone vidéo, la pré-installation pour une cuisine d'été au rez-de-chaussée et sur le solarium, et enfin, un système de panneaux solaires pour un usage privatif. N'hésitez pas à nous demander les plans et plus d'informations.