



8



9

297 m<sup>2</sup>6111  
m<sup>2</sup>

priv



Grande propriété à vendre avec BEAUCOUP D'OPTIONS. Construites sur un immense terrain avec toutes sortes d'arbres (poires, raisins, pêches, oranges, citrons, amandes, noix, figues et avocats), vous trouverez 3 propriétés, toutes de plain-pied. La maison principale comprend 5 chambres, 5 salles de bains, des toilettes invités, un spacieux salon/salle à manger avec cheminée et une cuisine séparée. La plus grande pièce peut être aménagée en appartement indépendant avec sa propre entrée, les plans sont prêts. Adjacente à la maison principale il y a la piscine privée couverte, mais lorsque vous ouvrez les portes coulissantes, vous avez l'impression de nager dehors avec une vue magnifique sur les montagnes. La piscine a une entrée séparée et peut donc être utilisée par toutes les personnes vivant dans les 3 maisons. La prochaine maison se compose d'un salon/salle à manger modernisé très lumineux avec cuisine ouverte, 1 chambre et 1 salle de bain. Cette maison dispose également d'un solarium. Et puis il y a le garage qui a été aménagé en 2 studios, avec chambre et salle de bain pour 1 personne ou 2 personnes. Toutes les chambres de toutes les maisons ont leur propre





[ellen@maxgoldhouse.com](mailto:ellen@maxgoldhouse.com)

+34 657 612 295

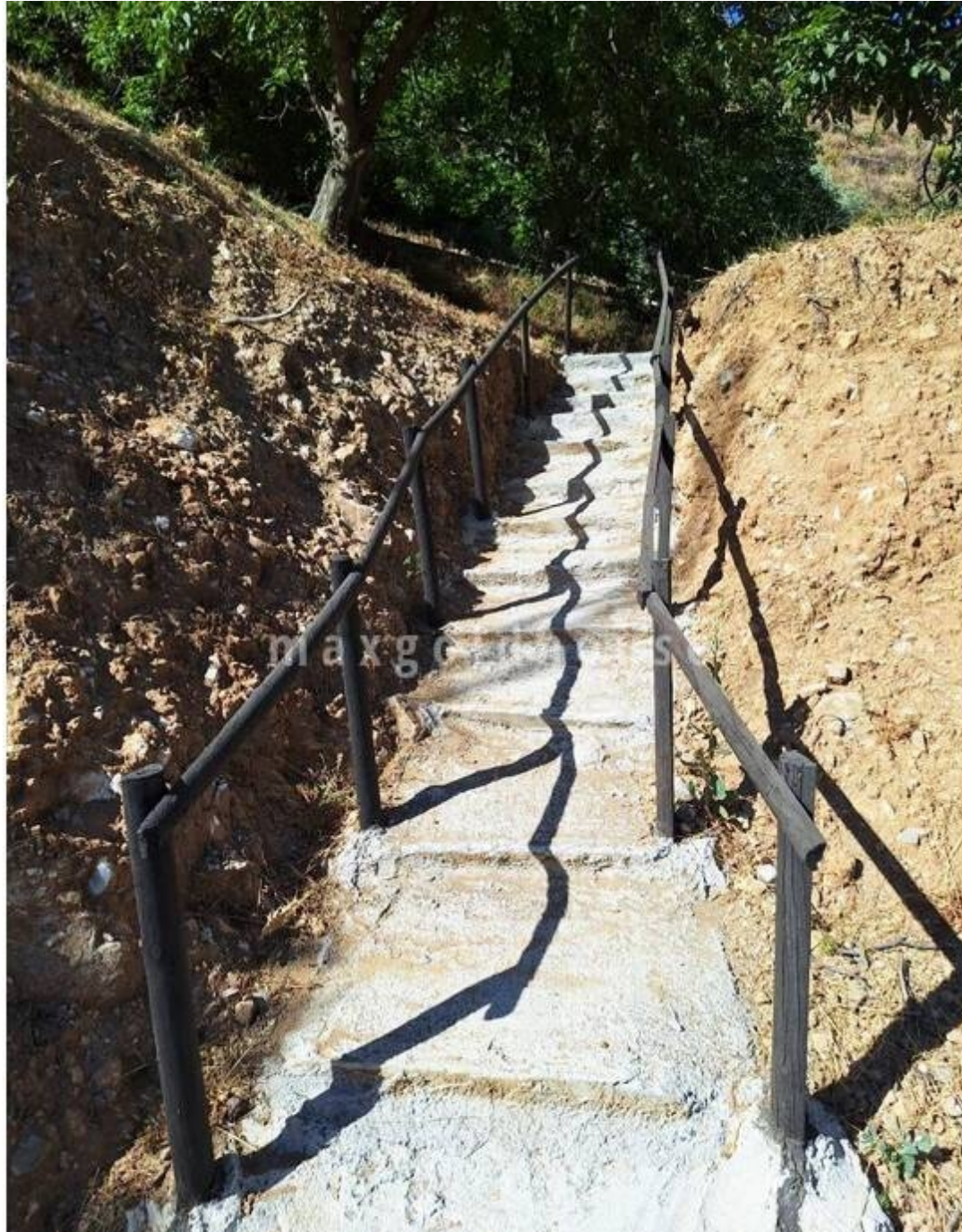
batiment principal pour les vacances et les studios pour les chambres d'hôtes et vivent eux-mêmes dans l'autre maison. Tous les permis sont présents et peuvent être récupérés. Mais les possibilités sont nombreuses: il peut être utilisé pour les familles qui recherchent plus de propriétés sur un même terrain pour vivre ensemble, les grands-parents qui souhaitent un endroit où les enfants peuvent venir, etc. Chaque maison a son propre espace extérieur, il est possible de vivre ensemble sans avoir l'impression qu'il y a d'autres personnes sur votre terrain. Le terrain est à distance de marche du magnifique village de Canillas de Albaida, mais on n'entend rien du village, seulement le chant des oiseaux et le vent qui souffle. En un mot, le bâtiment offre de nombreuses possibilités, et cerise sur le gâteau: il y a le DAFO. Donc tout est légal. Vaut bien une visite, nous attendons de vous montrer cette magnifique propriété.





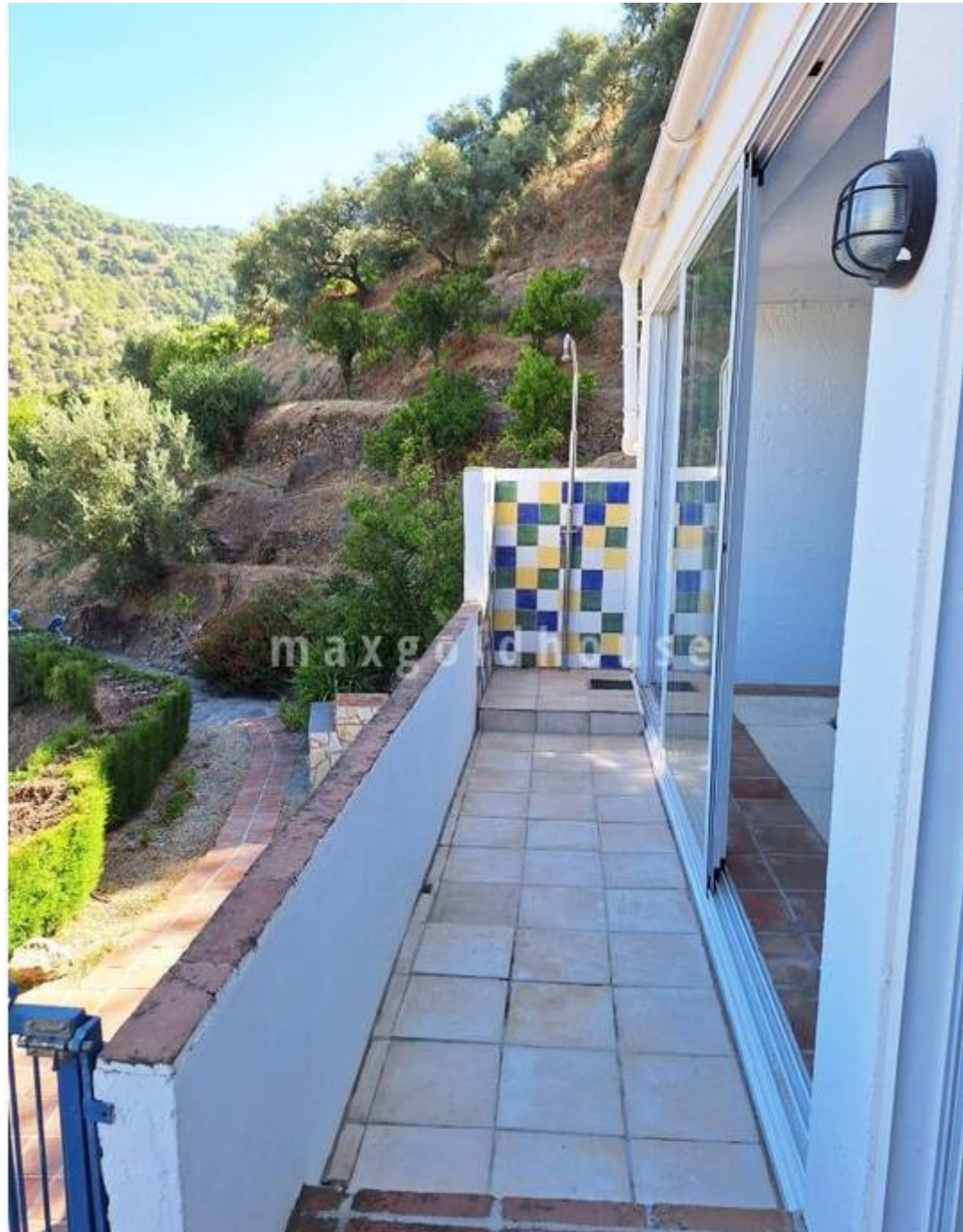






















































































































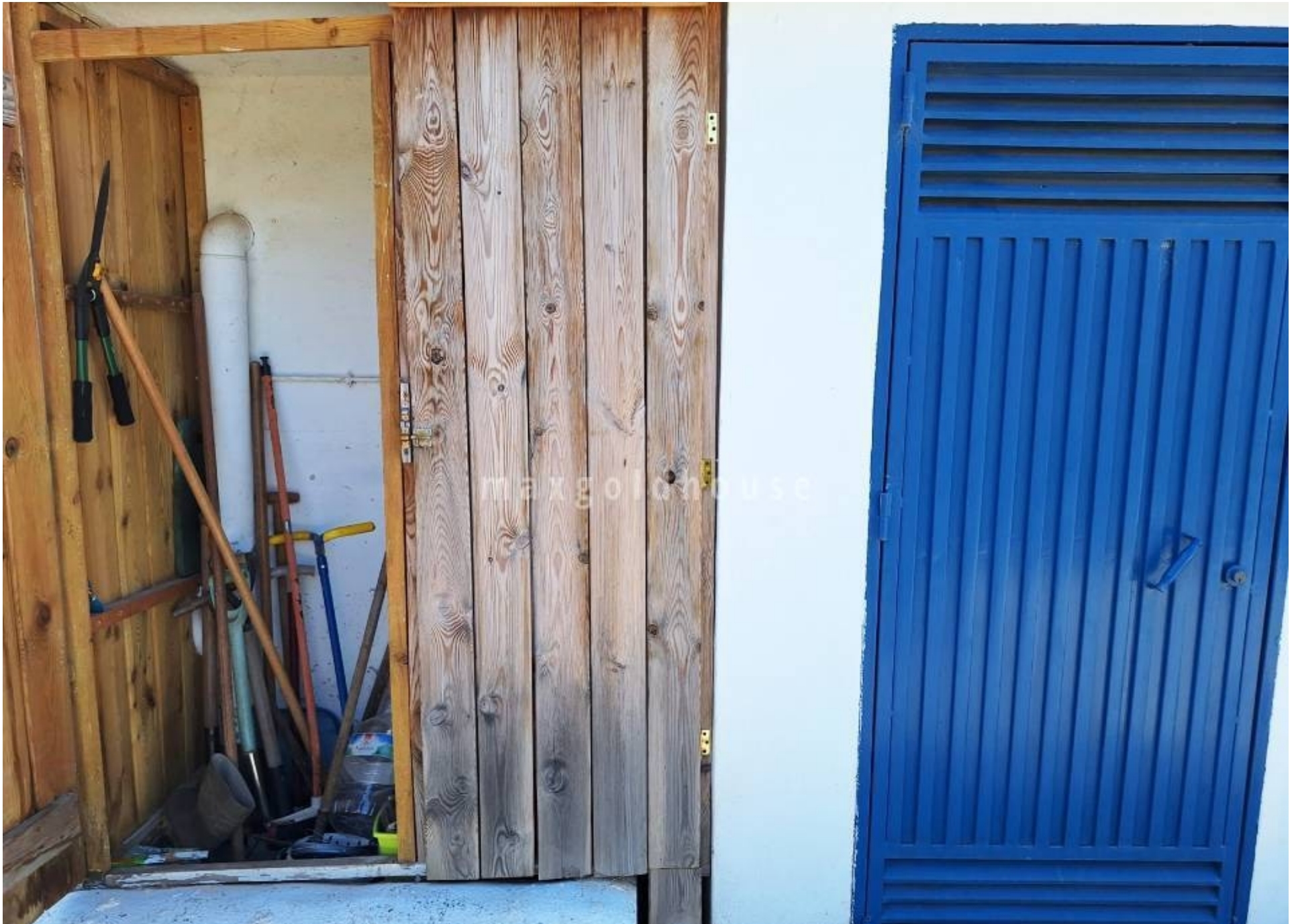








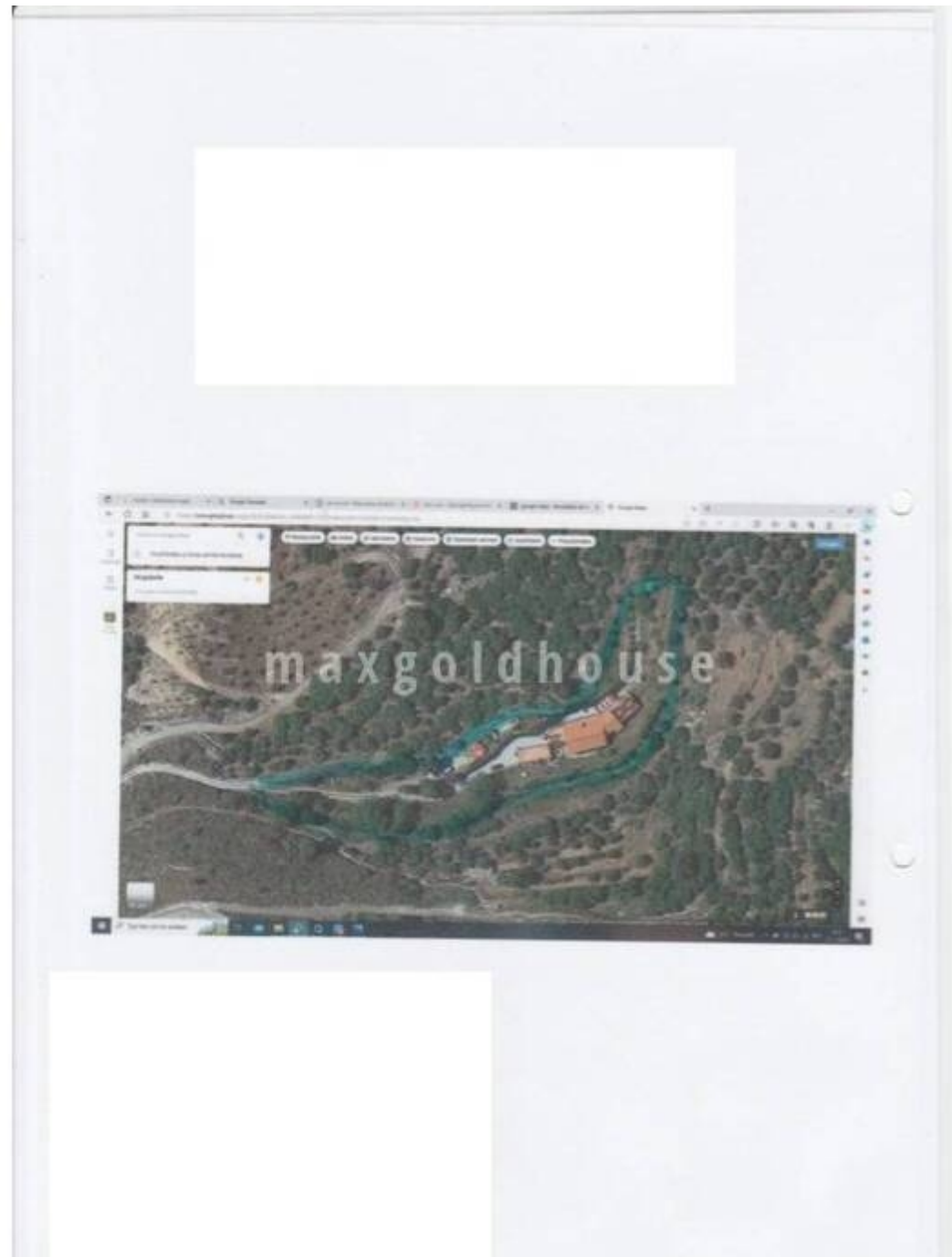


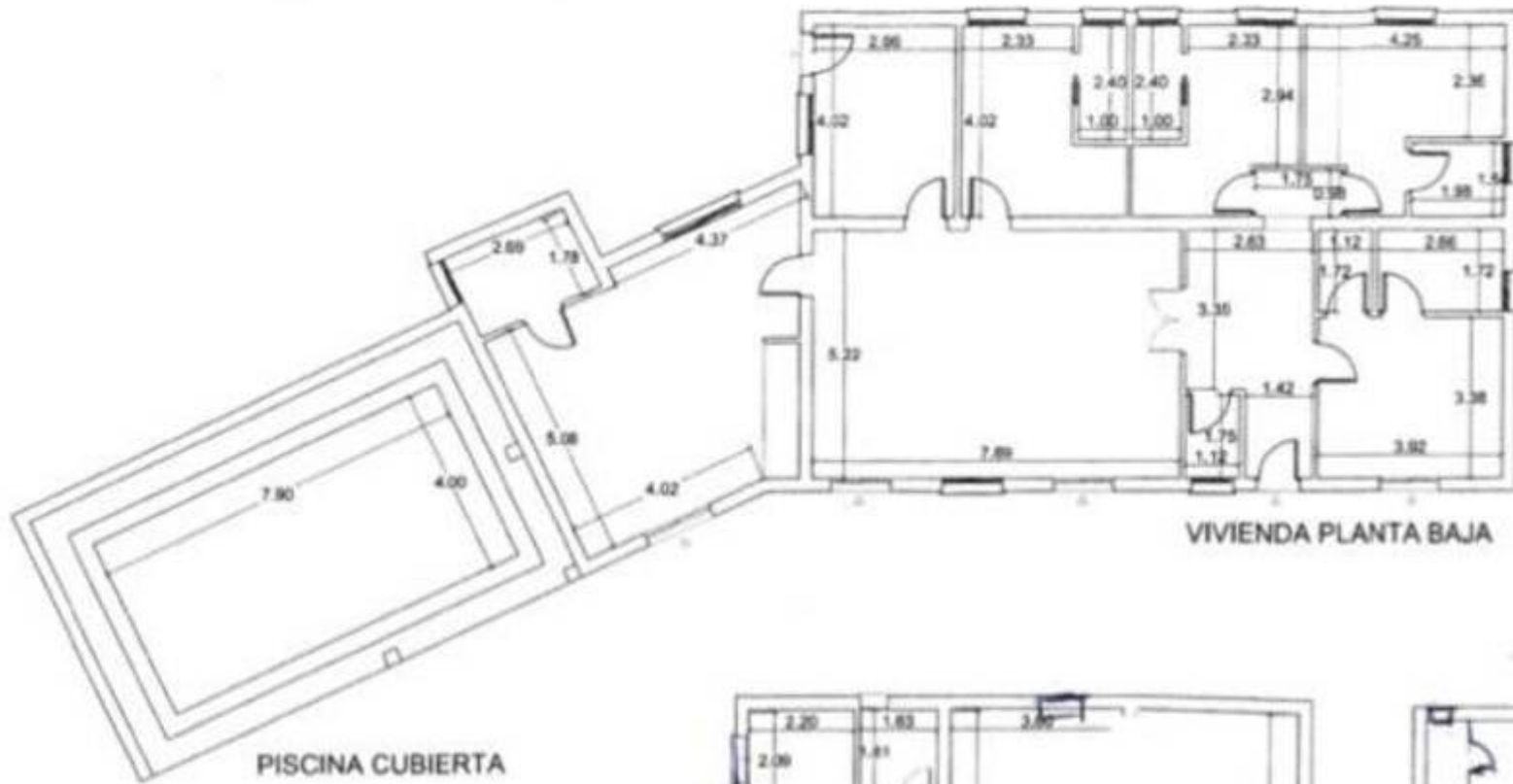






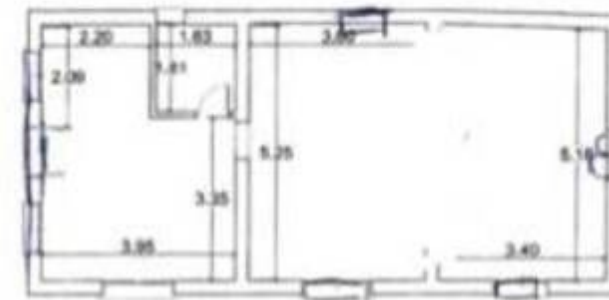




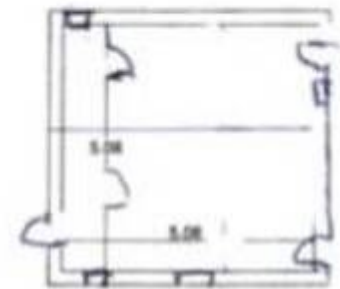


VIVIENDA PLANTA BAJA

PISCINA CUBIERTA



APARTAMENTO PLANTA BAJA



PLANTA BAJA



8



9

297 m<sup>2</sup>6111 m<sup>2</sup>

priv

Grande propriété à vendre avec BEAUCOUP D'OPTIONS. Construites sur un immense terrain avec toutes sortes d'arbres (poires, raisins, pêches, oranges, citrons, amandes, noix, figues et avocats), vous trouverez 3 propriétés, toutes de plain-pied. La maison principale comprend 5 chambres, 5 salles de bains, des toilettes invités, un spacieux salon/salle à manger avec cheminée et une cuisine séparée. La plus grande pièce peut être aménagée en appartement indépendant avec sa propre entrée, les plans sont prêts. Adjacente à la maison principale il y a la piscine privée couverte, mais lorsque vous ouvrez les portes coulissantes, vous avez l'impression de nager dehors avec une vue magnifique sur les montagnes. La piscine a une entrée séparée et peut donc être utilisée par toutes les personnes vivant dans les 3 maisons. La prochaine maison se compose d'un salon/salle à manger modernisé très lumineux avec cuisine ouverte, 1 chambre et 1 salle de bain. Cette maison dispose également d'un solarium. Et puis il y a le garage qui a été aménagé en 2 studios, avec chambre et salle de bain pour 1 personne ou 2 personnes. Toutes les chambres de toutes les maisons ont leur propre salle de bain, la climatisation et des moustiquaires. À l'extérieur, vous trouverez de nombreux sièges, de nombreuses places de stationnement et de nombreux espaces de rangement, et les vues sont tout aussi belles partout. Les propriétaires actuels louent le bâtiment principal pour les vacances et les studios pour les chambres d'hôtes et vivent eux-mêmes dans l'autre maison. Tous les permis sont présents et peuvent être récupérés. Mais les possibilités sont nombreuses: il peut être utilisé pour les familles qui recherchent plus de propriétés sur un même terrain pour vivre ensemble, les grands-parents qui souhaitent un endroit où les enfants peuvent venir, etc. Chaque maison a son propre espace extérieur, il est possible de vivre ensemble sans avoir l'impression qu'il y a d'autres personnes sur votre terrain. Le terrain est à distance de marche du magnifique village de Canillas de Albaida, mais on n'entend rien du village, seulement le chant des oiseaux et le vent qui souffle. En un mot, le bâtiment offre de nombreuses possibilités, et cerise sur le gâteau: il y a le DAFO. Donc tout est légal. Vaut bien une visite, nous attendons de vous montrer cette magnifique propriété.