5 5 priv



Einzigartige Luxusvilla direkt am Meer mit spektakulärem Ausblick in ruhiger Lage im wunderschönen Cabo de Palos, nur wenige Gehminuten vom charmanten Hafen mit seinen vielen fantastischen Restaurants entfernt. Die Villa erstreckt sich über mehrere Etagen, verfügt über ein Grundstück von über 1.000 m² und eine Wohnfläche von 585 m². Sie bietet 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Gäste-WCs, ein großzügiges Wohn-/Esszimmer mit großen Fenstern und direktem Zugang zum Garten, eine offene Küche, einen Hauswirtschaftsraum, eine Diele, eine Waschküche, einen Abstellraum und eine Garage für 2 Autos im halb unterirdischen Bereich. Alle Etagen sind bequem mit Aufzug und Treppe erreichbar. Der weitläufige Außenbereich umfasst Terrassen, einen angelegten Garten mit automatischer Bewässerung, einen privaten Swimmingpool (10m zu 5m) mit Meerblick, einen Whirlpool und eine zusätzliche Parkmöglichkeit auf dem Grundstück. Im Preis inbegriffen sind LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich, eine Klimaanlage, hochwertige Küchengeräte, Fußbodenheizung im gesamten Haus, eine moderne Alarmanlage und vieles mehr. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss einen

ellen@maxgoldhouse.com
+34 657 612 295

individuell gestalten. Alternativ können Sie das Grundstück auch separat für 2.000.000 € erwerben und Ihre Traumvilla ganz nach Ihren Wünschen errichten (lassen) (siehe auch NEW-0229). Für weitere Informationen, Grundrisse etc. kontaktieren Sie uns bitte.


maxgoldhouse


maxgoldhouse





ellen@maxgoldhouse.com +34 657 612 295











ellen@maxgoldhouse.com +34 657 612 295



ellen@maxgoldhouse.com +34 657 612 295



ellen@maxgoldhouse.com +34 657 612 295


maxgoldhouse


maxgoldhouse



ellen@maxgoldhouse.com +34 657 612 295




maxgoldhouse








maxgoldhouse




maxgoldhouse

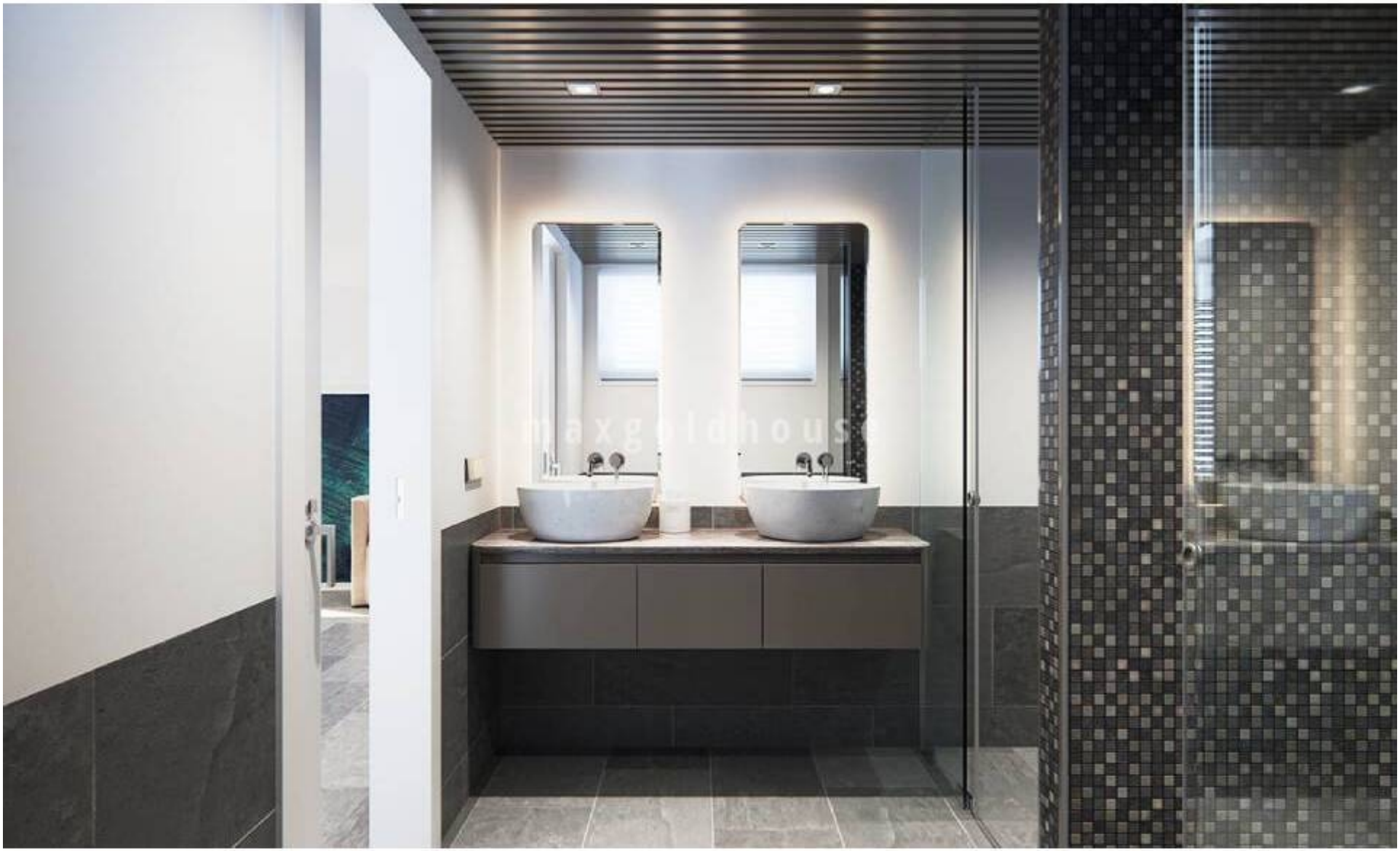

maxgoldhouse


maxgoldhouse




maxgoldhouse


maxgoldhouse






maxgoldhouse



5 5 priv

Einzigartige Luxusvilla direkt am Meer mit spektakulärem Ausblick in ruhiger Lage im wunderschönen Cabo de Palos, nur wenige Gehminuten vom charmanten Hafen mit seinen vielen fantastischen Restaurants entfernt. Die Villa erstreckt sich über mehrere Etagen, verfügt über ein Grundstück von über 1.000 m² und eine Wohnfläche von 585 m². Sie bietet 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Gäste-WCs, ein großzügiges Wohn-/Esszimmer mit großen Fenstern und direktem Zugang zum Garten, eine offene Küche, einen Hauswirtschaftsraum, eine Diele, eine Waschküche, einen Abstellraum und eine Garage für 2 Autos im halb unterirdischen Bereich. Alle Etagen sind bequem mit Aufzug und Treppe erreichbar. Der weitläufige Außenbereich umfasst Terrassen, einen angelegten Garten mit automatischer Bewässerung, einen privaten Swimmingpool (10m zu 5m) mit Meerblick, einen Whirlpool und eine zusätzliche Parkmöglichkeit auf dem Grundstück. Im Preis inbegriffen sind LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich, eine Klimaanlage, hochwertige Küchengeräte, Fußbodenheizung im gesamten Haus, eine moderne Alarmanlage und vieles mehr. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss einen Spa-Bereich mit Whirlpool, Sauna und Dusche, einen Grillplatz im Freien oder eine Glasumrandung des Pools einbauen zu lassen. Die Villa entspricht der Energieeffizienzklasse A. Benötigen Sie weniger oder mehr Platz, lässt sich die Villa gegen eine Preisanpassung individuell gestalten. Alternativ können Sie das Grundstück auch separat für 2.000.000 € erwerben und Ihre Traumvilla ganz nach Ihren Wünschen errichten (lassen) (siehe auch NEW-0229). Für weitere Informationen, Grundrisse etc. kontaktieren Sie uns bitte.