



2



2

77 m<sup>2</sup>136 m<sup>2</sup>

priv



[ellen@maxgoldhouse.com](mailto:ellen@maxgoldhouse.com)

+34 657 612 295

Neuentwicklung von 8 Reihenhäusern in Roldan, etwa 15 Minuten von den Stränden des Mar Menor entfernt und nur wenige Gehminuten von den Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt, die Roldan zu bieten hat. Es stehen zwei Haustypen zur Auswahl: einstöckige oder zweistöckige Häuser. Sie verfügen über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (die 2-stöckigen Häuser verfügen über ein zusätzliches Gästewc) und einen offenen Wohn-/Ess-/Küchenbereich mit Arbeitsinsel. Draussen gibt es reichlich Gelegenheit, die Sonne auf Ihrer Terrasse, Ihrem Garten oder Ihrem Solarium zu genießen. Im Preis inbegriffen sind Küchengeräte, Aussenküche auf dem Solarium, Vorinstallation für Klimaanlage, Vorinstallation für Ladegerät für Elektrofahrzeuge, LED-Beleuchtung im Innen- und Aussenbereich sowie Ihr eigener privater Swimmingpool mit Aussendusche. Wenn Sie eine Immobilie kaufen, können Sie folgende Einrichtungen genießen: 3 Paddle-Tennisplätze, 1 ein Bowling Green, Restaurant/Cafeteria mit Terrasse und Pergola aus afrikanischem Schilf, umgeben von üppiger tropischer Vegetation und ein Schwimmbad mit Sandstrand von 300 bis 400 m2 für einen























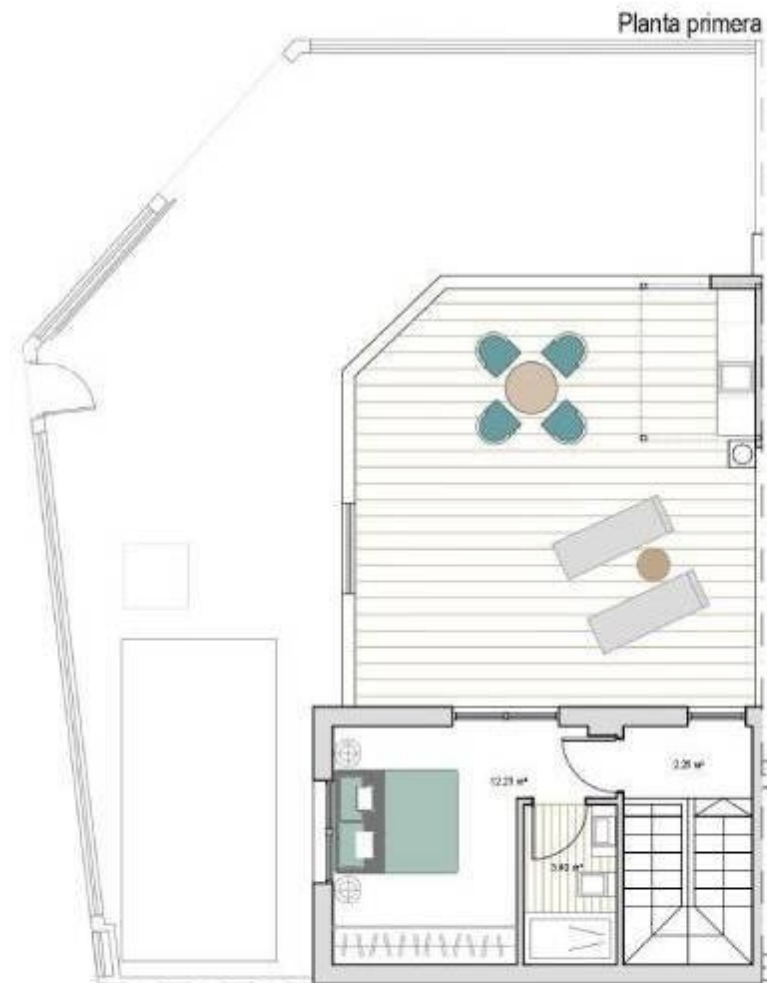




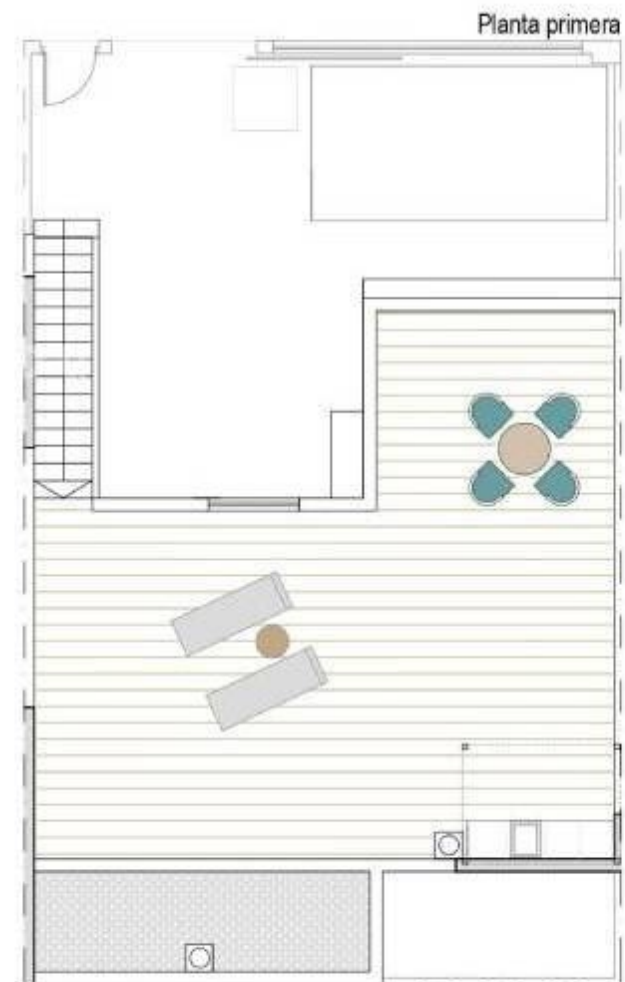




<b>Sup. Construida</b>	<b>99'80 m<sup>2</sup></b>
Sup. Jardin:	70'25 m <sup>2</sup>
Sup. Piscina:	12'00 m <sup>2</sup>
Sup. Solarium:	39'55 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL:</b>	<b>221'60 m<sup>2</sup></b>
Sup. Parcela:	151.81 m <sup>2</sup>



<b>Sup. Construida</b>	<b>76'40 m<sup>2</sup></b>
Sup. Jardin:	41'61 m <sup>2</sup>
Sup. Piscina:	11'00 m <sup>2</sup>
Sup. Solarium:	60'40 m <sup>2</sup>
Sup. Patio:	5'95 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL:</b>	<b>195'36 m<sup>2</sup></b>
Sup. Parcela:	135.47 m <sup>2</sup>







2



2

77 m<sup>2</sup>136 m<sup>2</sup>

priv

Neuentwicklung von 8 Reihenhäusern in Roldan, etwa 15 Minuten von den Stränden des Mar Menor entfernt und nur wenige Gehminuten von den Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt, die Roldan zu bieten hat. Es stehen zwei Haustypen zur Auswahl: einstöckige oder zweistöckige Häuser. Sie verfügen über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (die 2-stöckigen Häuser verfügen über ein zusätzliches Gäste-WC) und einen offenen Wohn-/Ess-/Küchenbereich mit Arbeitsinsel. Draussen gibt es reichlich Gelegenheit, die Sonne auf Ihrer Terrasse, Ihrem Garten oder Ihrem Solarium zu genießen. Im Preis inbegriffen sind Küchengeräte, Aussenküche auf dem Solarium, Vorinstallation für Klimaanlage, Vorinstallation für Ladegerät für Elektrofahrzeuge, LED-Beleuchtung im Innen- und Aussenbereich sowie Ihr eigener privater Swimmingpool mit Aussendusche. Wenn Sie eine Immobilie kaufen, können Sie folgende Einrichtungen genießen: 3 Paddle-Tennisplätze, 1 ein Bowling Green, Restaurant/Cafeteria mit Terrasse und Pergola aus afrikanischem Schilf, umgeben von üppiger tropischer Vegetation und ein Schwimmbad mit Sandstrand von 300 bis 400 m<sup>2</sup> für einen entspannendes Schwimmen. Besichtigungen können jederzeit vereinbart werden.